



제 14 대 회장후보 등록 신청서

성명	조훈희	회원번호	976
소속 및 직책	고려대학교 건축사회환경공학부 교수 (기술경영전문대학원 원장)	생년월일	1970년 1월 2일
학회임원 경력	[부회장] • 제 12 대 (2022.11. ~ 2024.11.) [이 사] • 제 11 대 (2019.12. ~ 2021.11.) • 제 9 대 (2015.11. ~ 2017.11.)		

본인은 제14대 한국건설관리학회 회장 후보자로
등록을 신청합니다.

2025년 9월 10일


신청인 : 조훈희

- [붙임] 1. 회장후보자 약력 1부.
2. 회장후보자 소견서 1부. 끝.

사단법인 한국건설관리학회 선거관리위원회 귀중

회장후보자 약력

1. 인적사항

성명	조훈희	생년월일	1970년 1월 2일	
소속/부서/직책	고려대학교 건축사회환경공학부 정교수 기술경영전문대학원 원장			
학회 입회일	1999년 12월 3일			
연락처	<개인정보 비공개 처리>			
주소	<개인정보 비공개 처리>			

2. 우리 학회 주요활동

활동기간	학회활동	비고
2022. 11. ~ 2024. 11.	제 12 대 부회장	부회장
2021. 11. ~ 2023. 11.	발주자평가위원회 위원장	위원장
2019. 12. ~ 2021. 11.	제 11 대 이사 / 기획운영위원회 위원장	이사 / 위원장
2015. 11. ~ 2017. 11.	제 9 대 이사 / 대외협력위원회 위원장	이사 / 위원장
2013. 11. ~ 2015. 11.	제 8 대 대외협력위원회 부위원장	부위원장
2011. 11. ~ 2013. 11.	제 7 대 대외협력위원회 부위원장	부위원장
2009. 12. ~ 2011. 11.	제 6 대 학술교류위원회 부위원장	부위원장
2009. 01. ~ 2011. 11.	10주년사 편찬위원회 학술·발간 분과위원장	분과위원장
2007. 12. ~ 2009. 11.	제 5 대 연구개발위원회 부위원장	부위원장
2005. 11. ~ 2007. 12.	제 4 대 정보운영위원회 부위원장	부위원장
2001. 03. ~ 2003. 04.	학술지 학술진흥재단 등재 추진위원회 위원	위원

3. 주요 학력 및 학위

취득년월	학교	학위	전공분야
2002. 02.	고려대학교 일반대학원 건축공학과	박사	건축시공 및 건설관리
1997. 02.	상동	석사	상동
1995. 02.	고려대학교 공과대학 건축공학과	학사	건축공학

4. 주요 경력사항

근무기간 (년월)	근무처	직위	주요업무
2007. 09. ~ 현재	고려대학교	(정)교수	건축사회환경공학부
2024. 06. ~ 현재		원장	기술경영전문대학원 원장
2010. 09. ~ 현재		주임교수	건설경영최고위과정(KACMP, 현재 39 기)
2023. 03. ~ 2024. 05.		처장	관리처장
2023. 03. ~ 2024. 05.		단장	캠퍼스타운조성추진단
2024. 05. ~ 현재	대한건축학회	연구소장	건축연구소
2025. 03 ~ 현재	국토교통부	위원	중앙건설기술심의위원회 설계심의(제 15 기)
2024. 04 ~ 현재		위원	중앙건설기술심의위원회 기준정비(제 18 기)
2018. 04 ~ 현재		위원	중앙건축위원회
2019. 07. ~ 2025. 05.	NH 공사	위원	경영투자심사위원회(투자심사분과)
2022. 01 ~ 2022. 12.		위원	기술심사평가위원
2019. 03 ~ 2023. 02.	(재)한국산학연중합연구재단	센터장	미래기술육성센터
2022. 01. ~ 2022. 12.	KSCE	Section Editor	Journal of Civil Engineering(CEM)
2019. 12. ~ 2021. 12.	조달청	위원	자체평가위원회
2012. 07. ~ 2013. 06.	Univ. of Washington	방문학자	
2004. 03. ~ 2007. 08.	한국해양대학교	교수/학부장	해양공간건축학부

5. 기타사항

1. 주요 연구 및 저술활동

(1) 건설사업관리 산업계 발전을 위한 정책 연구

- **건설사업관리 발주체계 및 조달시스템 개발 연구**(2002), 국토교통부
- **SOC 민간투자사업의 CM 운영체계 개발**(2006), 국토교통부
- **건설사업관리 대가산정 방법 및 기준 개선 연구**(2006년, 2009년), 국토교통부/한국 CM 협회
- **국방시설 건설사업관리용역 대가기준 및 업무지침 개발 연구용역**(2012), 국방부 국방시설본부
- **전문공사 업종별 건설기능인력 근로실태 및 생산성 분석 연구**(2016), 대한건설정책연구원
- **건설산업 환경변화의 선제적 대응을 위한 지속가능한 미래 건설산업 발전방향**(2017), 상동

(2) 스마트건설기술 등을 활용한 미래 건설기술 연구

- **디지털 기반 건축시공 및 안전감리 기술개발**(국토교통과학기술진흥원, 2022. 1. ~ 현재)
- **CPS 시뮬레이션 기반 작업계획 수립기술 개발**(국토교통과학기술진흥원, 2020. 04 ~ 현재)
- **OSC 기반 PC 부재 현장설치 안전 및 환경 관리 기술 개발**(국토교통과학기술진흥원, 2020. 11 ~ 현재)
- **스마트시티 국가전략프로젝트 연구개발사업 세부기획**(국토교통과학기술진흥원, 2019)
- **초음합 건설 포렌식 연구센터**(한국연구재단 ERC, 2021. 06 ~ 현재)
- **3차원 건축 형상정보 및 이미지 프로세싱 기술**(한국연구재단 BRL, 2018. 06 ~ 2021.05)

(3) 국내외 논문 및 특허 등록

- "Applicability of smart construction technology: Prioritization and future research directions", Automation in Construction(JCR 기준, Top 저널, 2023. 9.) 등 SCI(E) 급 국제논문 총 44 건
- "BIM 및 OpenAI 기반 교량 및 터널 초기 공사계획 수립 지원 모델 (2024. 11.)", 한국건설관리학회 논문집 등 국내논문 총 20 건
- "Impact Analysis of Construction Delay: The Case of Defects in the Top-down Construction Method", ICCEPM 2022 등 국제학술대회 논문 총 18 건
- "건설 자재 기반의 건설현장 카메라 캘리브레이션 및 길이 측정 알고리즘(2023.11)", 한국건설관리학회 학술발표대회 등 국내학술발표대회 논문 총 78 건
- Method for controlling structural member design considering constructability of formwork [U.S. Patent No. 10,762,248] 등 해외특허 3 건 포함 총 52 건의 특허 출원

2. 주요 수상 실적

- 한국건설관리학회 신진상(2006. 11.), 공로상(2016. 11.), 공로상(2023. 11.)
- 한국과학기술단체총연합회 제 31 회 과학기술우수논문상(2021. 9.)
 - 논문명: Sloped-LOM 방식 3D 프린터를 이용한 비정형 EPS 거푸집 제작 공법 개발
- 대한건축학회 학술상(2020. 4.)
- 국토교통부 장관 표창장 제 18625 호(2017. 3.)
- 소방방재청 표창장 재해유공포상(2013. 6.)
- 행정안전부 장관 표창장 제 8128 호(2010. 12.)
- 고려대학교 석탑강의상(2005. 8.)

3. 주요 사회활동

(1) 국내외 주요 초청강연 / Keynote Speech

- "Is smart construction Now here or Nowhere?", ICCEPM2024(2024. 7), 일본 홋카이도대학교
- "스마트건설의 미래와 현실, 그 간극을 메우는 파이프라인 전략", NEXTCON 건설자동화로보틱스 컨퍼런스(2025. 7. 30), 서울 코엑스
- "Smart Technology 를 통한 건설산업 혁신은 가능할 것인가?", 2023 한국건설관리학회 학술대회, 강원도 고성군 소노캄 델피노

(2) 국외 주요 토론회 및 언론보도

- (매일경제) 건설산업에 채찍 거두고 미래 향해야(2025. 8. 25)
- (이코노믹리뷰) '스마트 건설 활성화를 위한 규제 개선방안' 세미나 개최..."혁신·선진화 모색(2025.5.21)", 건설산업비전포럼 제253차 국내세미나 주제강연
- (조선일보) LH, 국토부와 '건설산업 발전 위한 의견수렴 심포지엄' 개최(2020.12.13.)
- (대한경제) ""설계·엔지니어링 업계 위기...대가기준 정상화로 경쟁력 높여야" (2024. 11. 20), E&E포럼 제5차 세미나 기조발표



조훈희 회장후보자 소견서

존경하는 한국건설관리학회 회원 여러분,
고려대학교 건축사회환경공학부 교수 조훈희입니다. 저는 오늘, 창립 27주년을 향해가는 우리 학회의 새로운 도약을 위한 제14대 회장 선거에 출마하고자 합니다. 지난 시간 동안 학회의 발전을 위해 헌신해주신 선배·동료 회원 여러분께 깊은 감사의 말씀을 드리며, 다음과 같이 회장후보자 소견을 밝히고자 합니다.

우리 학회 설립취지와 목적에 대한 소견

우리 한국건설관리학회는 지난 26년간 회원 여러분의 헌신적인 노력과 역동적인 참여를 기반으로 회원수 7,281명의 명실상부 **건설관리 분야 최고의 전문 학회**로 성장했습니다. 건설산업의 발전과 학문적 성취를 이끌며, 대한민국 건설 기술의 선진화에 큰 기여를 해왔습니다.

그러나 최근 **건설사업관리 시장의 침체와 학문적 정체**, 그리고 무엇보다 신진 회원을 비롯한 구성원들의 **참여도 저하**라는 현실에 직면하며 **학회의 성장이 정체기**에 이르렀습니다. 이럴 때일수록 우리에게 필요한 것은 과거의 유산에 안주하는 것이 아니라, 26년 전 젊은 학회를 표방했던 **창립 초기의 열정과 역동성을 회복**하는 것입니다. 이제 우리 학회는 회원들의 자긍심을 되살리고, 건설관리 분야를 넘어 대한민국 건설산업의 혁신을 이끄는 조직으로 재탄생해야 할 시기라고 생각합니다.

학회 미래 비전에 대한 소견

최근 우리 학회가 겪는 가장 큰 어려움은 **'역동성의 상실'**과 **'참여도 하락'**입니다. 저는 이를 극복하기 위해 26년 전 학회 설립 당시의 초심을 회복하여, 우리 학회의 모든 구성원이 힘을 합해 건설사업관리를 넘어 우리나라 건설산업의 성장과 혁신을 함께 주도하는 **"세상에 없던 멋지고 자랑스러운 학회"**로 거듭나는데 기여하고자 합니다.

제가 꿈꾸는 한국건설관리학회의 미래상은 세 가지 가치를 중심으로 합니다.

(1) 즐겁게 모이는 학회

무엇보다 회원 모두가 즐거운 마음으로 함께 모일 수 있는 **"어울림 마당 같은 학회"**가 되어야 합니다. 학회가 단순히 의무감으로 참여하는 곳이 아니라, 공통된 가치와 비전을 공유하며 소통하고 교류하는 즐거움이 넘치는 커뮤니티가 되어야 합니다.

(2) 힘이 되고 도움을 주는 학회

학회는 모든 회원들의 기대를 충족시키고 실질적인 도움을 줄 수 있는 **"힘있는 플랫폼"**이 되어야 합니다. 누군가의 희생이나 소외가 용인되어서는 안 될 것입니다. 연구자에게는 마음껏 연구할 수 있는 자원을, 기업에는 지속가능한 성장을 위한 건전한 비즈니스 환경을, 기술자들에게는 전문가로서의 자긍심과 현실적인 혜택, 그리고 미래비전을 제공해야 합니다.

(3) 자랑스러운 학회

학회는 본연의 가치인 연구, 교육, 글로벌 네트워크 구축을 넘어, 건설산업의 미래를 선도하는 거대 담론을 주도해야 합니다. **대한민국 건설산업의 성장과 변화를 이끄는 자랑스러운 학회**, 모든 회원이 자부심을 느낄 수 있는 학회가 되어야 합니다.

중점 추진사업 (3대 분야, 9개 추진사업)

첫째, '즐겁게 모이는 학회': 회원 협력 네트워크 강화

(1) '자랑스러운 KICEM인 DAY' 개최

최근 건설산업에 대한 부정적 이미지와 부당한 사회적 시선으로 인해 우리 학회의 많은 건설기술인과 연구자들이 위축되어 있습니다. 그동안 우리 학회의 포상행사는 축제의 장이어야 함에도 다소 권위적인 형태로 운영되어 왔습니다. 저는 지난 15년간 1,083명의 CEO를 배출한 건설경영최고위과정을 운영하고 있습니다. 이 과정을 운영하면서 가장 보람된 행사가 바로 종강행사를 통해 가족분들을 모시고 나의 배우자가 얼마나 멋진 일을 해 왔는지를 공유하며, 그 성취를 함께 축하하는 자리를 마련함으로써 재학생들과 가족들의 자긍심을 진작하는 것이었습니다. 저는 매년 상반기에 회원사의 우수 직원, 학회의 우수 연구자와 그 가족들을 초청하여 '자랑스러운 KICEM인 DAY' 행사를 개최하겠습니다. 이를 통해 CM 업계, 연구자, 그 가족들에게 긍지와 자긍심을 고취하는 화합의 장을 만들겠습니다.

(2) 회원을 모이게 하는 '회원 제안형 위원회' 구성

회원을 모이게 하는 중심은 바로 위원회입니다. 현재 우리 학회에는 15개의 상시위원회와 18개의 전문위원회, 10개의 특별위원회가 있습니다만, 많은 위원회의 활동이 미비한 상황입니다. 저는 관례적인 상시위원회, 특별위원회, 전문위원회의 구분을 없애고, 상시위원회를 최소화하는 대신, 회원들이 특수한 목적에 기반한 위원회를 제안하고 직접 위원회를 구성하게 함으로써 책임감을 갖고 학회 행사에 참여할 수 있도록 하겠습니다.

회장이 위원회를 만들고 위원장을 임명하는 것이 아니라, 회원 누구나 수요에 기반한 위원회를 제안하고 위원회를 구성하게 함으로써 주인의식을 갖고 즐거운 마음으로 참여할 수 있는 구조로 전환하도록 하겠습니다. 특히, 지회에서 운영하는 것이 더 효율적인 위원회는 지회와 공동운영하여 본회와 지회 간의 실질적인 교류를 강화하겠습니다.

(3) '책임형 부회장제' 도입과 지회 발전 지원

회장에게 집중된 권한을 분산하고 학회 거버넌스를 효율적으로 정비하기 위해, 부회장 산하에 관련 위원회를 배치하는 책임형 부회장제를 도입하겠습니다. 이를 통해 회장으로 집중된 권한을 분산시키고 단순화된 의사결정구조를 통해 보다 역동적인 학회를 만들도록 하겠습니다.

또한 우리 학회의 외적/내적 성장을 견인한 지회 활동의 활성화를 위해 대외협력위원회 등 주요 위원회 활동을 지회와 공동으로 개최하는 것을 정례화 하겠습니다.

둘째, '도움을 주는 학회': 학회의 주인인 회원들의 가치 증대

(1) [산업계] 건설산업과 CM업계의 어려움 해결을 위한 적극적 참여

CM업계의 어려움을 더 이상 지켜만 보는 학회가 되지 않겠습니다. 업계의 어려움은 곧 후학세대와 대학의 어려움입니다. 국토부의 CM대가 기준은 다소 아쉬운 점이 있으나 어느정도 현실화되고 있음에도 기재부의 예산편성기준은 1990년대의 기준과 크게 다르지 않습니다. 또한 CM용역의 낙찰 기준은 실질적인 대가를 줄이는 역할을 해왔습니다. 이러한 문제점들은 더 이상 방치하기 어려운 수준입니다. 저는 과거 3차례에 걸쳐 CM대가 현실화를 위한 연구용역을 수행하였고 그 결과는 CM대가기준에 그대로 반영되어 업계의 사업환경 개선에 기여한 바 있습니다. 우리 학회 회원사의 권익 보호와 비즈니스 환경 개선을 위해 유관 단체 등과 함께 학회가 적극 나서겠습니다.

(2) [학계] 연구기금 조성 및 SI 등 첨단교육 프로그램 공유

최근 정부의 R&D 예산 축소 등으로 많은 교수님 및 연구자들은 연구비 확보에 어려움을 겪고 있습니다. 반면 산업계에서는 필요한 혁신적 기술의 확보에 어려움을 겪고 있습니다. 우리 학회는 그동안 회원사 기업의 후원과 회비를 기반으로 학회가 운영되어 왔음에도, 업계에서 필요한 기술개발이나 학문적 지식 공유는 상대적으로 많이 부족했던 것이 사실입니다.

저는 과거 김예상 회장시기에 시도한 바와 같이, 우리 학회 회원사 후원금의 일부를 연구기금으로 조성하여, 업계와 학계의 지식-기술 선순환 구조를 만들고자 합니다. 학회의 연구기금은 신진 연구자들의 시드머니가 될 수 있고, 이러한 기술은 과거 마이다스아이티의 성장 모델처럼, 우리 학회가 주도하는 오픈 이노베이션 플랫폼이 될 수 있을 것입니다.

또한 최근 많은 주목을 받음에도 기술개발 속도가 빨라 이를 교과과정에 즉시 반영하기 어려운 건설SI 기술 첨단 교과목을 여러 교수님들과 공동 개발하고 그 성과를 공유하는 프로그램을 만들겠습니다. 연구자들이 시너지를 창출하고, 그 성과가 다시 회원들에게 돌아가는 선순환 구조를 구축하겠습니다.

(3) [건설기술 종사자] 건설사업관리자들의 자긍심 고취

그간 학회는 협회와 차별 등의 이유로 건설기술인들의 처우에는 협회의 영역으로 여기고 눈을 돌리곤 했습니다. 그러나 기업에 종사하고 계신 우리 학회의 회원은 이미 절반에 육박하고 있습니다. 저는 앞서 언급한 바와 같이 "자랑스러운 KICEM인 DAY" 등과 같이 건설사업관리자로서의 자긍심을 높일 수 있는 다양한 행사를 기획하고, 나아가 건설기술인협회 등 유관 기관과 협력하여 건설기술인공제회(가칭) 설립을 추진하는데 적극 참여함으로써 등 기업에 종사하시는 회원 개개인분들의 자긍심 고취와 복지 향상에 적극적으로 기여하겠습니다.

셋째, '자랑스러운 학회': 학회의 본연기능 회복과 사회적 책무 강화

(1) 건설산업의 미래를 선도하는 학회

지난 몇 년간 우리 학회는 내외부적으로 어려운 시기를 겪었습니다. 이제 우리 학회는 이를 극복하고 건설산업의 미래발전을 위한 담론을 제시하면서 우리나라의 선도적인 학회로 성장해야 합니다. 건설산업의 미래가치를 창조하고, 내부적으로는 건설관리용역평가제도 정상화 등 불합리한 제도와 관행 개선에 힘써 건설산업의 건전한 발전에 기여하겠습니다. 또한 시대적 요구에 부합하도록 투명하고 공정한 시장환경조성을 위한 학회 차원의 노력을 적극 기울이도록 하겠습니다.

(2) Scopus 등재 등 학회 본연 기능에 충실하며, 글로벌 위상 강화

논문집은 학회의 자존심입니다. 정영수 전임 회장님 시절부터 추진해 온 학회 논문집의 Scopus 등재를 조속히 마무리 짓겠습니다. 또한, 재미한국건설관리학회(KACEPMA) 등 해외 단체와의 연계를 강화하여 ICCEPM의 글로벌 이니셔티브를 확대하고, 우리 학회의 국제적 위상을 높이겠습니다.

(3) 공익적 학회 고유사업 발굴을 통한 재정 건전성 확보

창립 26년이 지났지만, 우리 학회는 아직 정부 등으로부터 위임 받은 고유 사업이 없습니다. 시대의 요구에 부응하는 건설사업 KPI, Labor Saving Index 인증 등 공익적 사업 모델을 개발하여 학회의 재정 건전성을 개선하고, 이를 통해 사회에 기여하는 자랑스러운 학회로 거듭나겠습니다.

회장 후보자로서의 자격과 역량

저는 지난 25년간 우리 학회와 함께 성장하며 건설산업의 발전을 위해 심 없이 달려왔습니다. 제가 걸어온 길이 우리 학회의 새로운 미래를 여는 데 가장 큰 자산이 될 것이라 확신합니다.

(1) 건설산업의 고충을 누구보다 깊이 이해하고 있습니다.

저는 **건설사업관리 대가체계 개선, 건설산업의 미래전략 수립, 스마트건설 활성화, 건설규제 개혁** 등 건설산업계의 어려움이 있는 곳에 항상 함께하며 해결책을 모색해왔습니다. 현장의 목소리를 경청하고 정책에 반영하는 실질적인 변화를 이끌어 본 경험이 있습니다.

(2) 학회를 향한 뜨거운 열정으로 헌신해 왔습니다.

저는 1999년 12월 학회에 입회한 이후, 2001년 당시 김창덕 교수님께서 위원장으로 활동하신 학술지 학술진흥재단 등재추진 위원회 위원을 시작으로 학회 활동을 시작하였습니다. 이후 **대외협력위원장, 기획운영위원장, 부회장** 등 학회의 살림과 업계와의 협력을 책임지는 핵심적인 역할을 수행하며 학회 발전에 헌신해왔습니다. 누구보다 학회를 사랑하고, 학회 운영에 필요한 실무 경험과 폭넓은 네트워크, 포용력을 갖추고 있습니다.

또한 건설산업의 미래전략을 제시하고 업계의 고충을 해결하기 위하여 총 9건의 연구과제(용역비 8.9억원)을 학회를 통해 수행함으로써 학회의 재정건전성 확보에도 큰 기여를 해왔습니다.

(3) 교육자로서 미래 인재 양성에 매진해왔습니다.

2004년부터 교수로 재직하며 수많은 연구과제를 수행하고 논문을 발표했으며, 특히 단일 연구실(강경인, 조훈희)에서 **17명의 졸업생을 대학교수로 배출**하는 성과를 거두었습니다. 후학 양성을 통해 건설관리 분야의 학문적 발전에 기여해왔습니다.

(4) 리더로서 사회적 역할을 충실히 수행했습니다.

고려대학교 관리처장 재직 시절, 대학 최초로 '**대·중소기업 안전보건 상생협력사업**'을 유치하고, **자원순환 실천**을 위해 서울시 등 11개 기관과 업무협약을 체결하는 등 ESG 경영과 환경운동에 선도적 역할을 수행했습니다. 이러한 경험을 통해 조직을 이끌고 사회적 책임을 다하는 리더의 역할을 체득했습니다.

존경하고 사랑하는 회원 여러분,

저는 이러한 역량과 경험을 바탕으로 우리 학회의 혁신과 발전을 이끌겠습니다. 회원 여러분과 함께 '모여서 즐겁고, 힘이 되며, 자랑스러운 학회'를 만들어 나가겠습니다. 저에게 기회를 주신다면, 저의 모든 열정과 능력을 바쳐 학회의 새로운 100년을 준비하는 초석이 되겠습니다. 감사합니다.

회장 후보자의 주요 프로필

● 주요경력사항

- ✓ 고려대학교 건축사회환경공학부 교수(기술경영전문대학원 원장)
- ✓ 전) 한국건설기술연구원 건설코스트관리센터 선임연구원
- ✓ 전) 한국해양대학교 해양공간건축학부 교수

● 연구개발 실적

- ✓ 건설사업관리 발주체계 및 조달시스템 개발 연구(2002), 국토교통부
- ✓ 건설사업관리 대가산정 방법 및 기준 개선 연구(2006년, 2009년), 국토교통부
- ✓ 디지털 기반 건축시공 및 안전감리 기술개발(2022. 1. ~ 현재), 국토교통과학기술진흥원

● 연구논문 및 저서 등

- ✓ "Applicability of smart construction technology: Prioritization and future research directions", Automation in Construction(JCR 기준, Top 저널, 2023. 9.) 등 국내외 학술논문, 학술발표대회 논문 총 160 건

제 14 대 회장후보 : **조훈희**