발표 1 : 국가철도공단 송권 부장

제목 : 공공계약 분쟁의 합리적 해결과 중재의 역할

[개요]

2000년대 이후 공공계약분쟁 중 건설관련 분쟁이 가장 큰 비중을 차지하고 있다. 특히 최근 공기연장 간접비 소송이 증가하고 있는 추세이며, 이는 장기계속공사로 인한 갈등과 관련이 있다.

장기계속공사제도는 존재자체로 많은 공공갈등을 야기하는 제도이며, 최근 10년간 공공계약분쟁의 가장 중요한 이슈이다.

본 발표에서는 장기계속 공사계약 제도에 따른 공공계약관리의 핵심 포인트(중재의 역할 포함)를 제시하고자 한다.

[발표내용 구성]

I. 중재제도 활성화

- ㅇ 국가철도공단의 분쟁 해결을 위해 소송과 중재 활용 현황

II. 공공공사계약 분쟁현황

- ㅇ 공사대금소송 큰 폭으로 증가추세
- ㅇ 공기연장 간접비 분쟁의 주요 쟁점
  : 장기계속공사 대법원 전원합의체 판결이후 추세 전환
- ㅇ 장기계속공사계약
  : 많은 공공갈등 야기, 최근 공공분쟁이 가장 중요한 이슈임.

III. 장기계속공사에서의 공공계약관리 핵심 포인트

- ㅇ 대법원 판결 이후 계약관리의 중요성 대두
- ㅇ 장기계속공사에서 이의유보의 중요성
- ㅇ 장기계속공사에서 중재제도 활용방안

발표 2 : 법무법인(유) 율촌 주동진 변호사

제목 : 건설중재 성공요인 분석 : 중재실무사례를 중심으로

[개요]

건설분쟁에서는 기술적 전문성을 요구하는 경우가 많아 감정이 필요한 사건이 대부분이나 감정에는 상당한 비용과 시간이 소요되는 특성이 있어 해결의 어려움으로 작용하고 있다.

이러한 건설분쟁 해결의 어려움을 해결하기 위한 대안으로 건설중재를 고려할 수 있다.

본 발표에서는 실제 건설분쟁 사례 분석을 통하여 건설중재의 성공요인과 시사점을 제안하고자 한다.

[발표내용 구성]

I. 건설분쟁과 건설중재

- 건설분쟁에서는 기술적 전문성을 요구하는 경우가 많아 감정이 필요한 사건이 대부분이나 감정에는 상당한 비용과 시간이 소요되는 특성이 있어 해결의 어려움으로 작용함.
- 이러한 건설분쟁 해결의 어려움을 해결하기 위한 대안으로 건설중재를 고려할 수 있음.

II. 건설중재 성공요인 (3가지 주요 중재사례 분석)

1. 중재에서는 건설전문 중재인에 의한 판단이 가능하여 감정절차의 비용과 시간을 감소시킬 수 있고, **중재인의 전문적인 식견에 기초한 합리적 결론을 도출**할 수 있음
2. 관련된 법리나 해결방법이 확립되지 않은 쟁점에 대해서도 **건설업계의 전문적인 판단근거를 제시**하여 양당사자가 만족할 만한 합리적인 결론을 도출할 가능성이 높음
3. 중재는 **집중적인 심리와 유연한 판정절차 운영이 가능**함

발표 3 : 한국산업융합연구원 정기창 원장

제목 : 건설중재에서의 감정관련 Risk와 대응방안

[개요]

감정제도는 보충적 증거방법이나 준사법적 기능을 통하여 전문 분야에 관한 사건의 결론을 좌우할 수 있는 중요성을 지니고 있는 한편, 보충적 증거방법으로 본질적으로는 당사자의 당파적인 공격방어방법으로서 기능하면서도 법관의 보조자로서의 역할도 아울러 수행하는 양면성을 지니고 있는 제도이다.

감정인과 법관 사이에서의 역할분담을 어떻게 할 것인지, 감정결과의 객관성과 합리성을 어떻게 평가하여 수용해야 할 것인지 등이 제도운용에 있어서 중요한 과제라 할 수 있다.

본 발표에서는 감정제도의 절차와 중재에서의 감정절차, 감정제도의 문제점과 주요 리스크 요인을 파악하고, 감정 단계별 리스크 대응방안을 제시하고자 한다.

[발표내용 구성]

I. 감정제도의 개요

- 건설감정제도 운용에 있어 감정인과 법관의 역할분담, 감정결과의 객관성과 합리성 확보가 중요한 과제

II. 건설중재에서 감정

- 중재에서 건설사건의 비율과 건설중재에서의 감정의 절차

III. 감정제도의 문제점

- 감정제도의 문제점으로 1) 감정인에 대한 지나친 의존, 2) 분쟁당사자의 절차 참여에 대한 불만족, 3) 감정사항 및 사실관계의 불명확, 감정인 전문성 부족, 4) 적정하지 못한 감정비용을 제기할 수 있음.

IV. RISK 대응방안

- 건설감정 리스크에 대응하기 위하여 1) 감정사항의 명확화, 2) 감정인 선정에 대한 의견과 함께 다수의 후보자 추천, 3) 사감정 수행 등 사실관계 확인 및 조사에 필요한 자료에 대한 면밀한 대응, 4) 감정결과에 대한 당사자들의 적극적 의견 제시가 요구됨.