

# 중점 추진사업계획

## 건설산업 위기 극복에 혼신의 힘을 다하겠습니다!

### ① 클라이언트와 함께하는 변화 - 건설산업 안정화

- 공공 및 민간 분야 발주 과정 최적화를 통한 적정 공기 확보·공사비 산정
- 공공발주 공사비 품셈 기준 현실화 방안 제안 및 기획재정부 참여 국회 세미나 개최
- 주 4.5일 근로제 도입, 중대재해처벌법 및 건축법 강화 관련 국회 및 중앙부처 간담회 개최

### ② 원팀(One Team) 결성 - 연구 고도화

- 기획 및 자산관리 분야 연구 발굴 및 과제화 지원  
(가치경영·프로그램 관리·타당성 분석·프로젝트 파이낸싱 등)
- 의공학·인공지능·로보틱스 등 첨단기술의 건설 융합을 통해 스마트 건설 정착
- 학회 중심 공공 연구-민간 사업 수주를 위한 연구단 조직 지원
- 한국건설관리학회 논문집 SCOPUS 등재를 위한 재원확보 추진

### ③ 지식 네트워크 다각화 - 건설관리 가치 공유

- 시행사, 금융권, 건설사, CM사, 자산관리사와 후속세대 네트워킹 구축
- 미국, 유럽, 캐나다 한인 과학기술인 협의회 네트워킹 (UKC, EKC, CKC) 지원
- 토목 및 건축 분야를 아우르는 스마트건설 기술·인공지능 교육 프로그램 진행
- 도시·부동산·금융 등 유관 학회 및 협회와의 연대 강화

### ④ 투명하고 열린 품격있는 학회

- 한국연구재단 토목분야 건설관리 및 시공 RB 신설 추진
- 경계를 초월하는 대표학회로 학회회원 10,000명 달성 운동 추진
- 지회와 함께 성장하기 위한 영남/호남/충청 지회 연합 포럼 지원
- 품격있는 학회 운영을 통한 경영 투명성 확보



# 김주형

## 한양대학교 교수

# 한국건설관리학회의 발자취와 현재

## 한국건설관리학회 설립 취지 및 비전

- |                                |                           |
|--------------------------------|---------------------------|
| I. 대한민국 건설산업의 생산성 향상           | IV. 지속가능한 건설관리 정책 및 기술 개발 |
| II. 실무 기술수요 파악, 연구 진행 및 실무 환원  | V. 산학연 유관기관 간 협력          |
| III. 건설관리 전문 인력 양성을 위한 프로그램 개발 | VI. 국제학술대회 등 국제적 학술위상 확보  |

## 주요 성과

- 대한민국 건설관리 분야 정립 및 지식체계 보급
- 실무 기술수요 파악을 통한 교류 프로그램 개발
- 회원들의 연구 성과로 국제 수준 위상 강화

## 개선 과제

- 설계·시공 중심의 생산성 향상 치중
- 프로그램수준 클라이언트 관점 접근 부족
- 클라이언트·후속 세대를 위한 철학 필요

## 미래 전략

- 토목·건축 공동 연구 및 학문 후속 세대 포용 생태계 구축
- 시공사·CM사 참여 강화 및 시행, 금융, 자산관리 및 유지관리 분야 포용
- 인공지능과 로봇틱스 등 스마트 건설기술 실용화를 위한 정책 및 기술 개발

## 클라이언트 중심 건설 혁신, 미래 건설관리 생태계 구축

### 클라이언트 - 건설의 시작과 끝

- 시공사 및 용역 제공자 중심 → 클라이언트 참여 강화
- 적정 공사비 및 용역비 보장 → 안전사고 예방 및 품질 확보
- 시행, 금융, 자산관리 관련 기관 및 학술단체와의 연계 확대

### 수요자 중심, 연구 환류 체계

- 클라이언트 니즈 기반 연구 발굴
- 계약관리, 리스크관리, AI·자동화 연구 강화
- 가치경영(VM), PF, 자산관리 등 클라이언트 중심 연구 강화

### 미래 역량 교육, 후속 세대 지원

- 공공·민간 클라이언트 교육 프로그램
- 토목·건축 분야를 아우르는 스마트건설 기술 교육 프로그램
- AI·로봇틱스 관련 세미나·실무자 교육 고도화

### 글로벌 네트워크 구축

- 논문집의 SCOPUS 등재 지속 추진
- 미국, 유럽, 캐나다 한인 과학기술인 협의회 네트워킹 (UKC, EKC, CKC) 신진 교수 및 석박사급 연구자 참여 지원

# 김주형

한양대학교 교수

제14대 한국건설관리학회 회장후보

# 회장 후보자로서의 자격 및 역량

## 1. 학문적 '정통', 현장중심 '소통', 준비된 '네트워크'

### • 정통 건설관리 기반 포용력과 혁신적 기술 수용력

- 건설 필드 중심(미국식)과 경영 중심(영국식) 학풍을 아우른 석박사 과정에서 얻은 포용력
- 철근 선조립 자동화 정보시스템 개발 석사연구와 클라이언트를 위한 정보시스템 구축과 지식흐름 활성화 박사연구를 통해 형성된 첨단 기술 수용력

### • 현장 중심의 교육 프로그램을 통한 소통 능력

- 현업 곳곳에 진출한 200명 이상의 석·박사 제자가 들려주는 산업계 현안
- 매일이 소통-2014년부터 운영한 재학생 100명 규모의 현대건설·현대ENG대학원 계약학과

### • 품격있는 학회 운영을 위한 기획 및 행정 능력

- 한양대학교 공대 부학장 및 교무처장 직책 수행을 통해 기획, 교육, 연구 전분야 행정 수행 역량 보유
- 산·학·연·관(産·學·研·官) 네트워크를 바탕으로 한 학회와의 교류 기회 극대화

### • 학회의 목소리를 정책에 반영할 수 있는 공식 채널 확보

- 국토교통부·서울시·조달청·국방부 등 다수 기관 자문 활동을 통한 정책과 현실의 괴리 파악
- 학회 부회장 재임시 추진한 지속적 국회 세미나를 통한 대관 채널 확보



## 2. 학회 발전 비전을 위한 리더십

비전	목표	관련 경험 및 실적
학회 위상 제고	정책 의제 발굴	- 건설관리 학회지 발간위원장으로 스마트건설 최신기술 소개
	제도 개선 참여	- 국회 인공지능 및 로봇틱스 관련 세미나 발제로 제도수립 방향 제안
학술·기술 혁신	학회 역할 확대	- 건설관리학회지 기획을 토대로 국토교통과학기술진흥원 미래비전 수립 참여
	융합 연구 선도	- 의학분야 협력 '생체영향 평가센터' 설립 및 생체지표 표준화 연구 수행
	연구 기획 주도	- 한국연구재단 전문위원(RB)으로 다수 과제의 기획·평가 경험 축적
열린 학회 운영	실무 연계 강화	- 국토교통부·서울시·조달청 정책 자문 활동 - 현대건설·현대엔지니어링 계약학과 11년 운영
	회원 1만명 달성	- 해외건설협회·한국주택협회·한국주택건설협회 MOU 체결 - 교무처장·부학장 역임으로 확보한 행정 리더십과 네트워크 기반 회원 저변 확대
열린 학회 운영	지식 교류 강화	- 국회 세미나 개최 및 공공·민간 클라이언트 참여 교육 프로그램 기획·운영
	국제교류 활성화	- UKC·EKC·CKC 국제 네트워크 참여

## ★ 한국건설관리학회 주요활동

- 2024.11~현재 제13대 부회장
- 2023.11~현재 지속가능발전위원장  
대외협력위원회 위원
- 2023.11~2024.11 이사
- 2021.11~2023.11 제12대 학회지발간위원장, 이사
- 2009.01~2009.12 10주년 편찬위원회 위원
- 2018.03~2024.11 제10~13대 논문편집위원회 위원
- 2003.03~2004.12 제2대 논문편집위원회 위원

## ★ 주요 경력사항

- 2024.07~현재 한양대학교 교무처장
- 2023.11~현재 한국연구재단 전문위원(RB)
- 2016.03~현재 한양대학교 공학대학원  
건설경영학 전공주임
- 2009.03~현재 한양대학교 부교수, 교수
- 2023.09~2025.09 한양대학교 건설연구소장
- 2022.07~2024.06 한양대학교 공과대학 부학장
- 2018.03~2020.02 한양대학교 건축공학부장
- 2002.09~2009.02 동명대학교 전임강사, 조교수

## 🏠 주요 사회활동(타 기관)

- 2025.06~현재 한국전력공사 기술자문위원
- 2025.03~현재 한국토지주택공사 기술자문위원
- 2025.01~현재 경기주택도시공사 제안서평가위원
- 2025.02~현재 인천도시공사 기술자문위원
- 2024.11~현재 조달청 설계심의분과위원
- 2022.07~현재 국방부 군공항이전사업단 자문위원
- 2020.11~현재 한국공항공사 건설기술자문위원

## 🏆 수상 및 영예

- 한양대학교 강의우수교수 (2024)
- 대한건축학회 우수발표 논문상 (2022, 2023 외)
- Australia-Korea Foundation Excellent Presentation Award (2016)
- Emerald Outstanding Paper Award (2012)
- 한국건설관리학회 우수논문상 (2009, 2010, 2011 외)
- 대한건축학회 학술상 (2007)

## 📝 최근 연구개발 실적

- 439편의 논문 발표(국제학술지 60편, 국내학술지 74편, 국제학술발표 71편, 국내학술발표 234편)
- 특허: 출원 및 등록 11건
- 인공지능기반 실시간 시공 품질관리 시스템 개발 (2024~현재)
- 가상환경을 활용한 교육기관 시공 품질관리에 관한 연구 (2023)
- 디지털 트윈 기술 활용 공사 품질관리 (2021~2022)
- 디지털 트윈을 적용한 기질, 인식, 생체지표 기반 클라이언트 맞춤형 공간 구성 의사결정 지원 프레임워크 개발 (2021~2024)
- 건축재료의 생체영향 평가센터 - 동물실험 및 임상시험을 통한 생체 지표 표준화 정립 (2020)
- 둘 이상의 국가들이 추진하는 건설 프로그램의 거버넌스 프레임워크 제안 (2018~2020)
- 혼합현실(Mixed Reality)활용 건축프로젝트 생산성 향상 및 안전관리 방안에 관한 연구 (2019~2021)

## 📖 주요 국내외 연구 출판물

- Effects of Human Perception Dimensions Constituting Individual Temperament and Experience on Indoor Space Composition Decision-making Presented in a Mixed-reality Environment, 2025
- A mixed reality approach to identify cognitive performance and mental states in preferred vs. non-preferred individual and collaborative work environments, 2025
- Quantitative impact analysis of priority policy applied to BIM-based design validation, 2023
- Client Briefing for Introducing Value Management to Establish Daycare Center Guidelines for the Republic of Korea, 2023
- Guidelines to Support Negotiation for Sustainable International Development Based on Hierarchical Roles and Responsibilities of Project-Based Organization, 2021
- Networking human biomarker and hazardous chemical elements from building materials: Systematic literature review and in vivo test, 2021